

# KEUZELIJST



**Project** : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

**Woningtype** : 3b1a

**Datum** : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>A</b>	<b>WONINGAANPASSINGEN</b>	
<b>3</b>	<b>Gevelwijzigingen</b>	
<b>A3-100</b>	<b>Wijzigen positie tuindeur in kozijn achtergevel</b>	<b>€ 150,00</b> Vast
	De tuindeur wordt aan de trapzijde van het bestaande kozijn aangebracht.	
<b>A3-200</b>	<b>Schuifpui in achtergevel</b>	<b>€ 2.904,00</b> Vast
	Het leveren en aanbrengen van een schuifpui ter totale breedte van het basiskozijn in de achtergevel en wordt voorzien van een dubbele cilinder. De schuifpui wordt uitgevoerd in aluminium in kleur en voorzien van isolerende beglazing. De schuifrichting is van niet trapzijde naar trapzijde. Het toe te passen hang- en sluitwerk voldoet aan de eisen van het bouwbesluit. Het basiskozijn vervalt.	
<b>A3-210</b>	<b>Wijzigen positie schuivend deel schuifpui</b>	<b>€ 150,00</b> Vast
	Het schuifgedeelte van de schuifpui wordt omgewisseld met het vaste gedeelte van de schuifpui.	
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>1</b>	<b>Indelingen</b>	
<b>B1-000</b>	<b>Afgesloten entree</b>	<b>€ 2.202,00</b> Vast
	Tussen de voordeur en woonruimte wordt een scheidingswand met hierin een deurkozijn en deur geplaatst, zodat er een afgesloten entree wordt gecreëerd. In de afgesloten entree wordt een rookmelder, enkele wandcontactdoos en een plafondlichtpunt met lichtschakelaar aangebracht. De lichtschakelaar voor het buitenlichtpunt wordt in de entree aangebracht. De lichtschakelaars voor het woongedeelte blijven op de standaard positie gehandhaafd. Het plafondlichtpunt in het eetgedeelte wordt iets opgeschoven.  De verwarming en ventilatie wordt aangepast naar de nieuwe situatie.	

# KEUZELIJST



**Project** : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

**Woningtype** : 3b1a

**Datum** : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>2</b>	<b>Keuken</b>	
<b>B2-000</b>	<b>Verplaatsen keukenopstelling naar voorgevel</b>	<b>€ 1.237,00</b> Vast
	<p>De complete keukenopstelling, inclusief bijhorende installatie (loodgieterswerk en elektra), wordt op de wand bij de voorgevel geplaatst. De positie van de basisaansluitpunten wordt aangegeven op de keukeninstallatietekening van de in opdracht gegeven keukenopstelling.</p> <p>De verwarming in de ruimte wordt aangepast naar de nieuwe positie van de opstelling.</p> <p>NB De afzuigpunten in de keukenruimte blijven op de basispositie gehandhaafd en worden niet verplaatst.</p>	
<b>B2-100</b>	<b>Keukenopstelling volgens opdracht Thuis - de showroom</b>	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
	<p>De keukenopstelling wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van Thuis - de showroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast.</p> <p>NB De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd.</p>	

**Project** : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

**Woningtype** : 3b1a

**Datum** : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B</b>	<b>RUWBOUW</b>	
<b>3</b>	<b>Badkamer en toiletruimte</b>	
<b>B3-000</b>	<p><b>Vergrote badkamer</b></p> <p>De badkamer wordt met ongeveer 40cm vergroot door het verplaatsen van de wand tussen de badkamer en slaapkamer 2. De douche- en wastafelcombinatie worden verplaatst inclusief de bijhorende installatie. Het deurkozijn met deur van de badkamer wordt ongeveer 40cm opgeschoven richting slaapkamer 2, inclusief de lichtschakelaar naast het deurkozijn. De draairichting van de deur van slaapkamer 2 wordt omgedraaid waarbij de lichtschakelaar aan de andere zijde van de deur wordt geplaatst.</p> <p>De verwarming en ventilatie wordt aangepast naar de nieuwe situatie.</p> <p>NB In deze optie is geen extra tegelwerk opgenomen. Dit wordt geregeld in de tegelopdracht van Thuis - de showroom.</p>	<p><b>€ 1.466,00</b> Vast</p>
<b>B3-001</b>	<p><b>Vergrote badkamer en aparte toiletruimte</b></p> <p>De badkamer wordt met ongeveer 40cm vergroot door het verplaatsen van de wand tussen de badkamer en slaapkamer 2. De douche- en wastafelcombinatie worden verplaatst inclusief de bijhorende installatie. Het deurkozijn met deur van de badkamer wordt ongeveer 40cm opgeschoven richting slaapkamer 2, inclusief de lichtschakelaar naast het deurkozijn. De draairichting van de deur van slaapkamer 2 wordt omgedraaid waarbij de lichtschakelaar aan de andere zijde van de deur wordt geplaatst. Tussen de wastafel- en toiletcombinatie wordt een scheidingswand geplaatst, waardoor een afgesloten toiletruimte ontstaat. In de aparte toiletruimte wordt een deurkozijn met deur in de wand van de overloop aangebracht. De toiletruimte wordt voorzien van een plafondlichtpunt en lichtschakelaar en een afzuigpunt ventilatie. De elektrische handdoekradiator wordt inclusief de wandcontactdoos naar de badkamer verplaatst.</p> <p>De verwarming en ventilatie wordt aangepast naar de nieuwe situatie.</p> <p>NB In deze optie is geen extra tegelwerk opgenomen. Dit wordt geregeld in de tegelopdracht van Thuis - de showroom.</p>	<p><b>€ 2.808,00</b> Vast</p>

# KEUZELIJST



**Project** : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

**Woningtype** : 3b1a

**Datum** : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>B RUWBOUW</b>		
<b>B3-100</b>	<b>Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom</b>  Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom.  NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn niet opgenomen in deze offerte.	n.o.t.k Nader overeen te komen
<b>C INSTALLATIES</b>		
<b>1</b>	<b>Loodgieter</b>	
<b>C1-100</b>	<b>Buitenkraan buitenruimte</b>  Het aanbrengen van een buitenkraan met gevelplaat (koudwater) in de buitenruimte van de woning. De hoogte van de kraan is circa 60 cm + Peil, de uiteindelijke hoogte is afhankelijk van de verdeling van de gevelafwerking. De leiding van de buitenkraan is in de meterkast af te tappen via een afsluitkraan.	€ 895,00 Vast
<b>C1-400</b>	<b>T-stuk afvoer condensdroger</b>  Het aanbrengen van een T-stuk op de afvoer van de wasmachine zodat de afvoer van uw condensdroger hier in kan worden aangebracht. Exclusief elektra voorzieningen.	€ 106,00 Vast
<b>2</b>	<b>Elektra</b>	
<b>C2-100</b>	<b>Aanpassen elektra-installatie via opdracht elektriciens</b>  U geeft opdracht voor het aanpassen van de elektra-installatie in de woning zoals besproken bij onze projectshowroom.	n.o.t.k Nader overeen te komen
<b>D AFBOUW</b>		
<b>1</b>	<b>Binnendeuren</b>	
<b>D1-000</b>	<b>Verplaatsen deurkozijn met deur trapkast</b>  Het deurkozijn met deur van de trapkast wordt verplaatst en aangebracht in de wand tussen het woongedeelte en de trapkast. De lichtschakelaar en wandcontactdoos in de trapkast wordt naast het deurkozijn aangebracht.	€ 106,00 Vast

# KEUZELIJST



**Project** : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

**Woningtype** : 3b1a

**Datum** : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
<b>D</b>	<b>AFBOUW</b>	
<b>D1-002</b>	<b>Vervallen deurkozijn met deur woonkamer</b>  De standaard binnendeurkozijn met deur van de woonkamer wordt niet geleverd. De deursparing wordt verdiepingshoog uitgevoerd en breedte is gelijk aan de standaard breedte. De kopse kanten van de wanden bij de sparing worden verder niet afgewerkt. Tussen de hal/gang en woonkamer ontstaat hierdoor een open verbinding.  Wij adviseren u ten eerste om na oplevering de opening te voorzien van een kozijn en deur. De SWK garantie met betrekking tot de ruimtetemperatuur, opwarmtijd en de ventilatiebalans in de desbetreffende vertrekken die door deze optie in open verbinding met elkaar komen, komt te vervallen.	<b>€ -75,00</b> Vast
<b>D1-100</b>	<b>Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier</b>  U geeft opdracht voor het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens de bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier.  NB In verband met de ventilatieroosters in de meterkastdeur is het niet mogelijk om deze binnendeur aan te passen naar een stijldeur.	<b>n.o.t.k</b> Nader overeen te komen
<b>2</b>	<b>Vensterbanken</b>	
<b>D2-200</b>	<b>Vensterbanken, kleur wijzigen in de gehele woning (beige)</b>  In plaats van de basiskleur vensterbank (kleur Bianco C) worden de vensterbanken in de gehele woning uitgevoerd in één van de volgende, naar uw voorkeur, kleuren: - Bianco MI; - Beige MI; - Toscane MI.	<b>€ 420,00</b> Vast
<b>D2-300</b>	<b>Vensterbanken, kleur wijzigen in de gehele woning (grijs)</b>  In plaats van de basiskleur vensterbank (kleur Bianco C) worden de vensterbanken in de gehele woning uitgevoerd in één van de volgende, naar uw voorkeur, kleuren: - Grigio MI; - Polare MI; - Titano MI; - Hardsteen MI.	<b>€ 560,00</b> Vast

# KEUZELIJST



**Project** : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

**Woningtype** : 3b1a

**Datum** : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
D	AFBOUW	
3	Trappen	
D3-100	Trappen volgens opdracht trappenleverancier U geeft opdracht voor het aanpassen van de trappen in de woning, zoals besproken bij onze trappenleverancier.	n.o.t.k Nader overeen te komen