

KEUZELIJST



Project : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

Woningtype : 3C7

Datum : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
A	WONINGAANPASSINGEN	
3	Gevelwijzigingen	
A3-201	Schuifpui naar balkon	€ 3.817,00 Vast
	Het leveren en aanbrengen van een schuifpui ter totale breedte van het basiskozijn in de gevel naar het balkon. De schuifpui wordt uitgevoerd in aluminium in kleur en voorzien van isolerende beglazing. De schuifrichting gaat richting keukenzijde. Het toe te passen hang- en sluitwerk voldoet aan de eisen van het bouwbesluit. Het basiskozijn vervalt.	
A3-203	Schuifpui naar dakterras	€ 3.290,00 Vast
	Het leveren en aanbrengen van een schuifpui ter totale breedte van het basiskozijn in de gevel naar het dakterras. De schuifpui wordt uitgevoerd in aluminium in kleur en voorzien van isolerende beglazing. De schuifrichting gaat richting de hal. Het toe te passen hang- en sluitwerk voldoet aan de eisen van het bouwbesluit. Het basiskozijn vervalt.	
A3-210	Wijzigen positie schuivend deel schuifpui	€ 150,00 Vast
	Het schuifgedeelte van de schuifpui wordt omgewisseld met het vaste gedeelte van de schuifpui.	
B	RUWBOUW	
1	Indelingen	
B1-210	Slaapkamer 3 wordt inloopkast	€ 229,00 Vast
	De wand met deurkozijn en deur van slaapkamer 3 vervalt. Het deurkozijn met de deur van slaapkamer 2 wordt haaks op de wand van de badkamer aangebracht. De rest de wand van slaapkamer 2 vervalt. De lichtschakelaar van slaapkamer 2 wordt naast het deurkozijn aangebracht. Het elektra op de vervallen wandgedeelten wordt binnen de ruimte verplaatst. De wisselschakelaar voor het plafond lichtpunt in de gang wordt verplaatst naar de gang. De verwarming en ventilatie wordt aangepast naar de nieuwe situatie. Materialen en afwerking zijn conform de basiswoning.	

KEUZELIJST



Project : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

Woningtype : 3C7

Datum : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B1-300	Vergroten slaapkamer 3	€ 553,00 Vast
	<p>De wand met deurkozijn en deur van slaapkamer 3 wordt verplaatst tot haaks op de leidingschacht van de badkamer. De lichtschakelaar van het plafondlichtpunt in slaapkamer 3 wordt naast het deurkozijn aangebracht en er wordt een extra plafondlichtpunt met lichtschakelaar in de slaapkamer aangebracht.</p> <p>De verwarming en ventilatie wordt aangepast naar de nieuwe situatie.</p>	
2	Keuken	
B2-100	Keukenopstelling volgens opdracht Thuis - de showroom	n.o.t.k Nader overeen te komen
	<p>De keukenopstelling wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van Thuis - de showroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast.</p> <p>NB De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd.</p>	
3	Badkamer en toiletruimte	
B3-002	Vergrote badkamer	€ 1.132,00 Vast
	<p>De badkamer wordt met ongeveer 30cm vergroot door het verplaatsen van de wand tussen de badkamer en slaapkamer 3. Inclusief het verplaatsen van de douche- en wastafelcombinatie met de bijhorende installatie.</p> <p>De verwarming en ventilatie wordt aangepast naar de nieuwe situatie.</p> <p>NB In deze optie is geen extra tegelwerk opgenomen. Dit wordt geregeld in de tegelopdracht van Thuis - de showroom.</p>	

KEUZELIJST



Project : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

Woningtype : 3C7

Datum : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
B	RUWBOUW	
B3-100	Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte worden aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom. NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn niet opgenomen in deze offerte.	n.o.t.k Nader overeen te komen
C	INSTALLATIES	
1	Loodgieter	
C1-400	T-stuk afvoer condensdroger Het aanbrengen van een T-stuk op de afvoer van de wasmachine zodat de afvoer van uw condensdroger hier in kan worden aangebracht. Exclusief electra voorzieningen.	€ 106,00 Vast
2	Elektra	
C2-100	Aanpassen elektra-installatie via opdracht elektriciens U geeft opdracht voor het aanpassen van de elektra-installatie in de woning zoals besproken bij onze projectshowroom.	n.o.t.k Nader overeen te komen
D	AFBOUW	
1	Binnendeuren	
D1-002	Vervallen deurkozijn met deur woonkamer De standaard binnendeurkozijn met deur van de woonkamer wordt niet geleverd. De deursparing wordt verdiepingshoog uitgevoerd en breedte is gelijk aan de standaard breedte. De kopse kanten van de wanden bij de sparing worden verder niet afgewerkt. Tussen de hal/gang en woonkamer ontstaat hierdoor een open verbinding. Wij adviseren u ten eerste om na oplevering de opening te voorzien van een kozijn en deur. De SWK garantie met betrekking tot de ruimtetemperatuur, opwarmtijd en de ventilatiebalans in de desbetreffende vertrekken die door deze optie in open verbinding met elkaar komen, komt te vervallen.	€ -75,00 Vast

KEUZELIJST



Project : 24 appartementen en 4 maisonnettes WijCK | Pijnacker

Werknummer : 40149190

Woningtype : 3C7

Datum : 28-08-2023

Code	Omschrijving	Prijs (incl. BTW)
------	--------------	----------------------