

KEUZELIJST



Project : 51 appartementen WijCK fase 2 | Pijnacker

Werknummer : 40149540

Woningtype : 2A1

Datum : 10-09-2024

| Code | Omschrijving | Prijs (incl. BTW) |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| B | RUWBOUW | |
| 1 | Indelingen | |
| B1-000 | Deurkozijn met deur tussen hal en woonkamer (2A1 en 2B1) Tussen de hal en woonkamer wordt een deurkozijn met binnendeur geplaatst. De lichtschakelaar voor het lichtpunt in de woonkamer wordt naast het deurkozijn aangebracht. Het deurkozijn en deur van slaapkamer 1, inclusief lichtschakelaar, wordt hierdoor verplaatst richting de slaapkamer. De verwarming en ventilatie wordt aangepast naar de nieuwe indeling. | € 1.500,00 Vast |
| B1-001 | Verplaatsen deurkozijn met deur slaapkamer 2 (2A1 en 2B1) het deurkozijn met deur van slaapkamer 2 wordt 70cm opgeschoven richting de voorgevel zodat er in de slaapkamer ruimte is voor een kastenwand. Inclusief het verplaatsen van de elektrapunt naast het deurkozijn. | € 879,00 Vast |
| 2 | Keuken | |
| B2-100 | Keukenopstelling volgens opdracht Thuis - de showroom De keukenopstelling wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom. Op basis van de keukeninstallatietekeningen van Thuis - de showroom wordt de installatie die nodig is voor uw keukenopstelling voor oplevering aangepast. NB De keukenelementen worden na oplevering geplaatst en worden rechtstreeks door de keukenshowroom gefactureerd. | n.o.t.k Nader overeen te komen |
| 3 | Badkamer en toiletruimte | |
| B3-100 | Sanitair en tegelwerk volgens opdracht Thuis - de showroom Het sanitair en het tegelwerk in de badkamer en/of toiletruimte wordt aangebracht zoals is aangegeven in de opdracht van Thuis - de showroom. NB Bouwkundige aanpassingen en/of verplaatsingen van loodgieterswerk, CV en elektra zijn opgenomen in deze offerte. | n.o.t.k Nader overeen te komen |

KEUZELIJST



Project : 51 appartementen WijCK fase 2 | Pijnacker

Werknummer : 40149540

Woningtype : 2A1

Datum : 10-09-2024

| Code | Omschrijving | Prijs (incl. BTW) |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| C | INSTALLATIES | |
| 2 | Elektra | |
| C2-100 | Aanpassen elektra-installatie via opdracht elektriciens | n.o.t.k |
| | U geeft opdracht voor het aanpassen van de elektra-installatie in de woning zoals besproken bij onze projectshowroom. | Nader overeen te komen |
| D | AFBOUW | |
| 1 | Binnendeuren | |
| D1-000 | Vervallen deurkozijn met deur woonkamer | € -75,00 Vast |
| | Het standaard binnendeurkozijn met deur van de woonkamer wordt niet geleverd. De deursparing wordt verdiepingshoog uitgevoerd en breedte is gelijk aan de standaard breedte. De kopse kanten van de wanden bij de sparing worden verder niet afgewerkt. Tussen de hal/gang en woonkamer ontstaat hierdoor een open verbinding. Wij adviseren u ten eerste om na oplevering de opening te voorzien van een kozijn en deur. De SWK garantie met betrekking tot de ruimtetemperatuur, opwarmtijd en de ventilatiebalans in de desbetreffende vertrekken die door deze optie in open verbinding met elkaar komen, komt te vervallen. | |
| D1-001 | Vervallen deurkozijn met deur eetkamer (2A1 en 2B1) | € -75,00 Vast |
| | De standaard binnendeurkozijn met deur van de woonkamer wordt niet geleverd. De deursparing wordt verdiepingshoog uitgevoerd en breedte is gelijk aan de standaard breedte. De kopse kanten van de wanden bij de sparing worden verder niet afgewerkt. Tussen de hal/gang en woonkamer ontstaat hierdoor een open verbinding. Wij adviseren u ten eerste om na oplevering de opening te voorzien van een kozijn en deur. De SWK garantie met betrekking tot de ruimtetemperatuur, opwarmtijd en de ventilatiebalans in de desbetreffende vertrekken die door deze optie in open verbinding met elkaar komen, komt te vervallen. | |
| | NB Deze optie is alleen mogelijk bij keuze voor optie B1-000. | |

KEUZELIJST



Project : 51 appartementen WijCK fase 2 | Pijnacker

Werknummer : 40149540

Woningtype : 2A1

Datum : 10-09-2024

| Code | Omschrijving | Prijs (incl. BTW) |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| D | AFBOUW | |
| D1-002 | Deur met deurkozijn vervallen eetkamer (2A1 en 2B1) | € 275,00 Vast |
| | Het deurkozijn met deur tussen hal en eetkamer vervalt. De sparing wordt dichtgezet met een scheidingswand. De lichtschakelaar voor het plafondlichtpunt in de eetkamer verplaatst tot bij de keukenopstelling. | |
| | NB Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met de optie B1-000, deurkozijn met deur tussen hal en woonkamer. | |
| D1-100 | Binnendeuren volgens bestelling website deurenleverancier | n.o.t.k Nader overeen te komen |
| | U geeft opdracht voor het aanbrengen van binnendeuren, kozijnen en/of garnituren in de woning, volgens de bestelling op de website van onze binnendeurenleverancier. | |
| | NB De meterkastdeur is ondanks de ventilatieroosters in de deur aan te passen naar een lijndeur, de deurtol laat zien welke lijndeuren mogelijk zijn. | |
| 2 | Vensterbanken | |
| D2-200 | Vensterbanken, kleur wijzigen in het gehele appartement (beige) | € 440,00 Vast |
| | In plaats van de basiskleur vensterbank (kleur Bianco C) worden de vensterbanken in het gehele appartement uitgevoerd in één van de volgende, naar uw voorkeur, kleuren: - Bianco MI; - Beige MI; - Toscane MI. | |
| D2-300 | Vensterbanken, kleur wijzigen in het gehele appartement (grijs) | € 571,00 Vast |
| | In plaats van de basiskleur vensterbank (kleur Bianco C) worden de vensterbanken in het gehele appartement uitgevoerd in één van de volgende, naar uw voorkeur, kleuren: - Grigio MI; - Polare MI; - Titano MI; - Hardsteen MI. | |

KEUZELIJST



Project : 51 appartementen WijCK fase 2 | Pijnacker

Werknummer : 40149540

Woningtype : 2A1

Datum : 10-09-2024

| Code | Omschrijving | Prijs (incl. BTW) |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| D | AFBOUW | |
| 4 | Plafondafwerking | |
| D4-200 | Vervallen plafondsputwerk hele appartement | € 0,00 |
| | Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van het hele appartement. De verschillende betonelementen waaruit de verdiepingsvloer (plafond) bestaat blijft onafgewerkt in het zicht. Dit wordt niet afgewerkt en/of behandeld. | Vast |